

STRUKTURA AGRAM GRUPE NA DAN 31.12.2021.

I. UVODNO

Rješenjem Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (dalje u tekstu: Agencija) KLASA: UP/I 974-08/17-01/07, od 15. prosinca 2017. godine (dalje u tekstu: Rješenje), u točki 1. navedeno je da su društva za osiguranje:



OIB: 22694857747



OIB: 94472454976



OIB: 18742666873

te 14 društava u Republici Hrvatskoj (točka 1.I.) i 5 društava u Bosni i Hercegovini (točka 1. II.) – popis društava naveden u Prikazu 1. ovog Izvješća – povezana i čine grupu društava u smislu odredbi Zakona o osiguranju.

Rješenjem je utvrđeno da su društva EUROHERC osiguranje d.d., ADRIATIC osiguranje d.d. i AGRAM LIFE osiguranje d.d. sudjelujuća društva u grupi društava. Sudjelujućim društvima za osiguranje naloženo je da svako od njih zasebno na pojedinačnoj osnovi postupa u skladu sa Zakonom o osiguranju i drugim propisima koji se primjenjuju na povezana društva i sudjelujuća društva u grupi društava, odnosno da sastavlja, objavljuje i dostavlja Agenciji propisana izvješća i informacije u kojima će uzeti u obzir povezana društva iz točke 1. izreke Rješenja.

Sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja društva povezana u Agram grupu nisu obveznici računovodstvene konsolidacije.

II. AGRAM GRUPA

Članak 337. Zakona o osiguranju propisuje:

„Društvo za osiguranje i društvo za reosiguranje, osigurateljni holding i mješoviti osigurateljni holding na razini grupe jedanput godišnje objavljuju pravnu, upravljačku i organizacijsku strukturu, uključujući opis svih društava kćeri, značajno povezanih društava i značajnih podružnica koje pripadaju grupi.“

Prikaz 1. – Članice Agram grupe i način uključenosti po ZOS/15

R.br.	Društvo po Rješenju	Sjedište	Ukupni prihod (000 kn)		Dobit (000 kn)		Način	Uključenost
			2021.	2021. / 2020.	2021.	2021. / 2020.		
1/1	EUROHERC osiguranje d.d.	Zagreb	1.511.659	106,4	127.123	102,6	(1)	100,00%
2/2	ADRIATIC osiguranje d.d.	Zagreb	1.184.432	131,0	72.678	106,5	(1)	100,00%
3/3	AGRAM Life osiguranje d.d.	Zagreb	480.556	97,0	18.743	62,3	(1)	100,00%
4/1	Agram TIS d.o.o.	Zagreb	315.113	102,9	12.865	123,0	(2)	100,00%
5/2	Eurodaus d.d.	Split	291.505	114,2	7.360	220,0	(2)	100,00%
6/3	Agram banka d.d.	Zagreb	132.035	76,9	41.148	145,6	(3)	92,29%
7/4	Specijalna bolnica Agram	Zagreb	118.198	112,8	815	428,7	(4)	100,00%
8/5	Agram leasing d.o.o.	Zagreb	69.441	114,5	7.527	114,2	(3)	84,47%
9/6	Autocentar Agram d.d.	Zagreb	33.307	109,4	1.937	290,8	(4)	80,50%

10/7	Auto-Dubrovnik d.d.	Dubrovnik	29.921	110,3	1.653	40,8	(4)	97,81%	
11/8	Agram Invest d.d.	Zagreb	26.521	141,1	13.901	273,8	(4)	7,44%	
12/9	Autoservisni centar d.d.	Varaždin	16.486	118,8	2.156	307,6	(4)	100,00%	
13/10	Agram Yachting d.o.o.	Zadar	14.850	136,8	-1.104	21,3	(4)	100,00%	
14/11	Autoslavonija d.d.	Osijek	9.548	118,4	1.479	292,7	(4)	93,88%	
15/12	Agram Brokeri d.d.	Zagreb	3.579	102,7	427	219,4	(6)	0,00%	
16/13	Strukturiranja d.o.o.	Zagreb	1.154	101,0	203	75,4	(4)	17,51%	
17/14	Euroduhan d.o.o	Bjelovar	41	121,5	3	29,8	(4)	100,00%	
	RH		4.238.345	110,6	308.913	109,3			
18/1	ADRIATIC osiguranje d.d.	Sarajevo	278.712	104,5	24.572	107,0	(5)	57,47%	
19/2	EUROHERC osig. d.d. Sarajevo	Sarajevo	254.844	106,2	42.788	119,2	(5)	36,85%	
20/3	AGRAM d.d.	Ljubuški	37.088	96,5	6.859	88,5	(4)	88,21%	
21/4	AGRAMinvest d.o.o.	Mostar	13.935	114,3	5.235	130,1	(4)	74,67%	
22/5	AGRAMnekretnine d.d.	Mostar	3.713	20,4	-465	-4,0	(4)	79,40%	
	BIH		588.292	102,2	78.990	95,6			
Ukupno:			4.826.637	109,5	387.903	106,4			
Društva koja nisu u Rješenju									
23/1	MEDORA hoteli i ljetovališta d.d.	Podgora	54.856	172,3	5.419	-35,5	(4)	72,09%	
24/2	Autocentar Vrbovec d.o.o.	Vrbovec	11.649	108,2	420	131,6	(4)	100,00%	
25/3	EUROAGRAM GmbH	Beč, AT	7.620	100,1	-1.061	61,7	(4)	100,00%	
26/4	Istratrans STP d.o.o.	Labin	4.875	103,7	15	5,6	(4)	100,00%	
27/5	MTT d.o.o.	Rijeka	4.791	105,5	3.286	109,4	(4)	100,00%	
28/6	Registar zastupanje d.o.o.	Rijeka	3.237	92,1	1.174	96,1	(4)	100,00%	
29/7	Euroservis d.o.o.	Livno	2.794	99,3	138	108,5	(4)	19,79%	
30/8	Agram UDINE SRL	Udine, IT	1.441	1.314,1	256	306,7	(4)	100,00%	
31/9	A.E.Z. d.o.o.	IvanićGrad	872	134,4	65	77,6	(4)	100,00%	
32/10	Krivić. d.o.o	Zagreb	800	37,1	-722	-145,6	(4)	99,27%	
33/11	Agram TRIESTE SRL	Trst, IT	715	169,7	-324	-349,2	(4)	100,00%	
34/12	Tehnomobil nekretnine d.o.o.	Zagreb	192	4,2	170	5,7	(4)	100,00%	
35/13	Olujević d.o.o.	Zagreb	0	0	0	0	(4)	100,00%	
35/14	Euroagram ulaganja d.o.o.	Zagreb	0	0	-1	14,1	(4)	100,00%	
Ukupno - Društva koja nisu u Rješenju			93.840	143,2	8.834	130,9			

Pojašnjenje načina uključivanja društava u Agram grupu iz Prikaza 1.:

(1) **Potpuna konsolidacija** podataka društava za osiguranje sukladno čl.335.st.1.tč.(a) Delegirane uredbe Komisije 2015/35 i izračun potrebnog solventnog kapitala na temelju konsolidiranih podataka sukladno čl.336.tč.(a) Delegirane uredbe Komisije 2015/35.

(2) **Potpuna konsolidacija** podataka društava za pomoćne usluge čl.335.st.1.tč.(a) Delegirane uredbe Komisije 2015/35 i izračun potrebnog solventnog kapitala na temelju konsolidiranih podataka sukladno čl.336.tč.(a) Delegirane uredbe Komisije 2015/35.

(3) **Proporcionalni udio vlastitih sredstava** izračunan u skladu s relevantnim sektorskim propisima sukladno čl.335.st.1.tč.(e) Delegirane uredbe Komisije 2015/35 i proporcionalni udio potrebnog kapitala za kreditne institucije izračunatog u skladu s relevantnim sektorskim pravilima sukladno čl.336.tč.(c) Delegirane uredbe Komisije 2015/35.

(4) **Procjena vrijednosti udjela** u skladu s čl.13. Delegirane uredbe Komisije 2015/35 sukladno čl.335.st.1.tč. (f) Delegirane uredbe Komisije 2015/35 i iznosa utvrđenog u skladu s čl.13., čl. od 168. do 171.a, čl. od 182. do 187. te čl. 188. sukladno čl.336.tč.(d) Delegirane uredbe Komisije 2015/35.

(5) **Procjena vrijednosti udjela** u skladu s čl.13. Delegirane uredbe Komisije 2015/35 sukladno čl.335.st.1.tč. (d) Delegirane uredbe Komisije 2015/35 i iznosa utvrđenog u skladu s čl.13., čl. od 168. do 171.a, čl. od 182. do 187. te čl. 188. sukladno čl.336.tč.(d) Delegirane uredbe Komisije 2015/35.

(6) **Tretiranje izloženosti** u skladu s čl. od 182. do 187. te čl. 188. sukladno čl.336.tč.(d) Delegirane uredbe Komisije 2015/35.

III. SUSTAV UPRAVLJANJA

Agram grupa ne egzistira kao pravni entitet. Rješenjem Agencije utvrđena su tri sudjelujuća društva koja imaju ustrojene vlastite efikasne sustave upravljanja. Unutar pojedinačnih sustava upravljanja triju društava za osiguranje uvažava se činjenica da su društva dijelovi Grupe za osiguranje. Prije svega se to odnosi na činjenicu da je revidiran rizični profil pojedinačnih društava te se uvažava solventna pozicija na razini Grupe.

Na nivou svakog sudjelujućeg društva ustrojene su ključne funkcije sukladno članku 93. Zakona o osiguranju (funkcija upravljanja rizicima, funkcija praćenja usklađenosti, funkcija unutarnje revizije i aktuarska funkcija).

Euroherc osiguranje d.d. je prema Rješenju Agencije obveznik dostavljanja propisanih izvješća i informacija na razini Grupe te su nositelji ključnih funkcija društva Euroherc osiguranje d.d.:

- funkcija upravljanja rizicima – Miranda Garofolić Vukić
- funkcija praćenja usklađenosti – Stojan Štironja
- funkcija unutarnje revizije – Bernard Franjić
- aktuarska funkcija – Vedran Kogej

Za potrebe izvještavanja Grupe osigurana je razmjena podataka i formiran stručni tim sastavljen od osoba iz svakog sudjelujućeg Društva.

IV. OPIS SUDJELUJUĆIH DRUŠTAVA AGRAM GRUPE

EUROHERC osiguranje d.d. Zagreb

Društvo za osiguranje osnovano je 1992. godine isključivo privatnim kapitalom fizičkih osoba. Danas su dioničari Društva bivši i sadašnji direktori i članovi Uprave (manageri) s više od 75% ukupnog broja dionica (ostatak drže članice Grupe). Najveći pojedinačni dioničar imatelj je 15% ukupnog broja dionica. Društvo od tada uspješno posluje na tržištu osiguranja u Republici Hrvatskoj, a od 2017. i u Republici Austriji putem podružnice (Branch) i od 2020. na području Talijanske Republike (FOS - freedom of services).

Poslovanje Društva odvija se preko podružnica - u vlastitim poslovnim zgradama - u Zagrebu i ostalim regionalnim centrima u Hrvatskoj i Austriji, unutar kojih posluje na 649 uglavnom vlastitih prodajnih mjesta. Na 31.12.2021. u Društvu je zaposleno **1.221** djelatnik od čega njih 879 u Sektoru prodaje.

Od samog osnutka, filozofija Društva bila je prilagoditi se tržištu na kojem posluje i biti bolji od konkurencije, uvoditi inovacije kako bi svojim osiguranicima i oštećenim osobama ponudilo što kvalitetnije osigurateljno pokriće i financijsku zaštitu.

U 2021. godini Društvo je ostvarilo 1,51 mlrd. kuna ili **200,13 mil. eura** prihoda što predstavlja povećanje od 83,22 mil. kuna ili 5,9% u odnosu na prethodnu godinu (2020: 1,42 mlrd. kuna) i dobit prije oporezivanja od 152,12 mil. kuna ili **20,24 mil. eura** uz povećanje od 1,29 mil. kuna ili 0,9% u odnosu na prethodnu godinu (2020: 150,83 mil. kuna).

U ukupnom prihodu, 1,48 mlrd. kuna ili **197,17 mil. eura** odnosi se na premijski prihod koji je veći za 140,55 mil. kuna ili **10,5%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 1,34 mlrd. kuna) s udjelom od 12,5% na ukupnom tržištu osiguranja (2020: 12,1%), 16,6% u neživotnim osiguranjima (2020: 16,2%) i 26,2% u obveznom osiguranju od automobilske odgovornosti (2020: 26,5%).

Na temelju ovih udjela Društvo na ukupnom tržištu i tržištu neživotnih osiguranja zauzima **drugo mjesto**, dok na tržištu obveznog osiguranja od automobilske odgovornosti s 619.137 polica i premijskim prihodom od 792,06 mil. kuna (2020: 715,78 mil. kuna) ili 105,37 mil. eura (2020: 95,22 mil. eura) uz rast od 10,7% odnosno 76,27 mil. kuna - zauzima **prvo mjesto**.

Na 31.12.2021. Društvo ima aktivu u iznosu od 4,02 mlrd. kuna ili **534,54 mil. eura** što predstavlja rast od 57,41 mil. kuna ili 1,4% u odnosu na prethodnu godinu (2020: 3,96 mlrd. kuna) i na isti dan Društvo raspolaže s gotovo dvostruko višim kapitalom od potrebnog kapitala što se očituje u omjeru **solventnosti od 190,72%**. Društvo raspolaže vlastitim sredstvima u iznosu od 2,047 mlrd. kuna ili **269,99 mil. eura**, dok potrebni solventni kapital iznosi 1,073 mlrd. kuna ili 142,48 mil. eura.

Uprava Društva na dan 31.12.2021: Željko Kordić, predsjednik; članovi Darinko Ivković, Tomislav Čizmić, Vjeran Zadro

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednice i četiri člana.

Revizor: BDO Croatia d.o.o., Zagreb

Nadzorno tijelo je: Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor SKDD):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	Dubravko Grgić	15,0	6.	Josip Rubić	3,3
2.	ADRIATIC os. d.d. HR	9,9	7.	Mate Erkapić	3,3
3.	Ante Kordić	6,0	8.	Zlatko Kordić	3,3
4.	AGRAM LIFE os. d.d.	5,8	9.	Agram TIS d.o.o.	3,3
5.	Mladenka Grgić	4,3	10.	Drago Galić	2,5

ADRIATIC osiguranje d.d. Zagreb

Društvo za osiguranje osnovano je 1991. godine isključivo privatnim kapitalom fizičkih osoba. Danas su dioničari Društva bivši i sadašnji direktori i članovi Uprave (manageri) s više od 75% ukupnog broja dionica (ostatak do 94% drže članice Grupe). Najveći pojedinačni dioničar imatelj je 15% ukupnog broja dionica. Društvo od tada uspješno posluje na tržištu osiguranja u Republici Hrvatskoj, a od 2019. i u Talijanskoj Republici putem podružnice (Branch).

Poslovanje Društva odvija se preko podružnica - u vlastitim poslovnim zgradama - u Zagrebu, i ostalim regionalnim centrima u Hrvatskoj i Italiji, unutar kojih posluje na 577 uglavnom vlastitih prodajnih mjesta. Na 31.12.2021. u Društvu je zaposleno **955** djelatnika od čega njih 701 u Sektoru prodaje.

U 2021. godini Društvo je ostvarilo 1,184 mlrd. kuna ili **158,84 mil. eura** prihoda što predstavlja povećanje od 289,77 mil. kuna ili **30,99%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 904,22 mil. kuna) i dobit prije oporezivanja od 86,24 mil. kuna ili **11,42 mil. eura** (prethodna godina 2020: 91,75 mil. kuna).

U ukupnom prihodu, 1,22 mlrd. kuna ili **162,70 mil. eura** odnosi se na premijski prihod što predstavlja povećanje od 221,23 mil. kuna ili **22,1%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 1,00 mlrd. kuna) s udjelom od 10,3% na ukupnom tržištu osiguranja (2020: 9,0%), 13,7% u neživotnim osiguranjima (2020: 11,9%) i 25,3% u obveznom osiguranju od automobilske odgovornosti (2020: 21,1%).

Na temelju ovih udjela Društvo na ukupnom tržištu zauzima **četvrto mjesto**, a na tržištu neživotnih osiguranja treće mjesto, dok na tržištu obveznog osiguranja od automobilske odgovornosti - s 510.238 polica i premijskim prihodom od 764,56 mil. kuna (2020: 571,38 mil. kuna) ili 101,71 mil. eura (2020: 76,01 mil. eura) uz rast od 33,8% ili 193,18 mil. kuna zauzima **drugo mjesto**.

Na 31.12.2021. Društvo ima **imovinu** u iznosu od 2,80 mlrd. kuna ili **372,94 mil. eura** što predstavlja rast od 259,12 mil. kuna ili **10,2%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 2,54 mlrd. kuna) i na isti dan Društvo raspolaže sa značajnom višim kapitalom od potrebnog što dokazuje omjer **solventnosti od 177%**. Društvo raspolaže s vlastitim sredstvima u iznosu od 1,27 mlrd. kuna ili **168,48 mil. eura**, dok potrebni solventni kapital iznosi 715,91 mil. kuna ili 95,24 mil. eura.

Uprava Društva na dan 31.12.2021: Goran Jurišić, predsjednik; članovi Nino Pavić i Jerko Grizelj
Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i četiri člana.

Revizor: BDO Croatia d.o.o., Zagreb

Nadzorno tijelo je: Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor SKDD):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	Dubravko Grgić	15,0	6.	Martina Grbavac	3,0
2.	AGRAM Life os. d.d.	10,0	7.	Radoslav Pavlović	2,7
3.	EUROHERC os. d.d.	9,7	8.	Intermod d.o.o.	2,7
4.	Mladenka Grgić	4,4	9.	Zdenko Milas	2,7
5.	Zlatko Lerota	3,6	10.	Husnija Kurtović	2,6

AGRAM Life osiguranje d.d. Zagreb

Društvo za osiguranje osnovano je 1997. godine isključivo privatnim kapitalom fizičkih osoba. Danas su dioničari Društva bivši i sadašnji direktori i članovi Uprave (manageri) s 44% ukupnog broja dionica, a ostatak od 56% drže članice Grupe). Najveći pojedinačni dioničar (Euroherc osiguranje d.d.) imatelj je 19,98% ukupnog broja dionica. Društvo od tada uspješno posluje na tržištu osiguranja u Republici Hrvatskoj.

Poslovanje Društva odvija se preko podružnica - u vlastitim poslovnim zgradama - u Zagrebu i ostalim regionalnim centrima u Hrvatskoj, unutar kojih posluje na 20 uglavnom vlastitih prodajnih mjesta. Na 31.12.2021. u Društvu je zaposleno **139** djelatnika od čega njih 97 u Sektoru prodaje.

U 2021. godini Društvo je ostvarilo 477,95 mil. kuna ili **63,58 mil. eura** prihoda uz smanjenje od 18,69 mil. kuna ili **-3,8%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 496,65 mil. kuna) i dobit prije oporezivanja od 19,72 mil. kuna ili **2,62 mil. eura** uz smanjenje od 14,56 mil. kuna ili **-42,5%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 34,29 mil. kuna).

U ukupnom prihodu, 400,36 mil. kuna ili **53,26 mil. eura** odnosi se na premijski prihod uz povećanje od 12,19 mil. kuna ili **3,1%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 388,16 mil. kuna) s udjelom od 3,4% na ukupnom tržištu osiguranja (2020: 3,6%) i udjelom od **10,7%** u životnim osiguranjima (2020: 11,4%). Na temelju ovih udjela Društvo na ukupnom tržištu zauzima deseto mjesto, a na tržištu životnih osiguranja **četvrto mjesto**.

Na 31.12.2021. Društvo ima **imovinu** u iznosu od 2,40 mlrd. kuna ili **319,30 mil. eura** što predstavlja smanjenje od 66,25 mil. kuna ili 2,7% u odnosu na prethodnu godinu (2020: 2,47 mlrd. kuna) i na isti dan Društvo raspolaže sa značajno višim kapitalom od potrebnog što dokazuje omjer **solventnosti od 185%**. Društvo raspolaže vlastitim sredstvima u iznosu od 695,86 mil. kuna ili **92,57 mil. eura**, dok potrebni solventni kapital iznosi 376,72 mil. kuna ili 50,12 mil. eura.

Uprava Društva na dan 31.12.2021: Tomislav Novačić, predsjednik; članovi Goran Nadj i Maja Škrtić
Nadzorni odbor sastoji se od predsjednice i četiri člana.

Revizor: Grant Thornton revizija d.o.o., Zagreb

Nadzorno tijelo je: Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor SKDD):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	EUROHERC os. d.d. HR	19,98	6.	KRIVIĆ d.o.o.	4,4
2.	ADRIATIC os. d.d. HR	12,5	7.	Agram banka - zbirni rn.	3,3
3.	Mladenka Grgić	12,3	8.	Mirko Grgić	3,2
4.	AGRAM TIS d.o.o.	9,9	9.	Božidar Huljev	3,1
5.	Euro Daus d.d. Split	4,4	10.	Auto-Dubrovnik d.d.	1,3

V. OPIS ZNAČAJNIH POVEZANIH DRUŠTAVA AGRAM GRUPE

Agram TIS d.o.o. Zagreb

Agram TIS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu - osnovan kapitalom fizičkih osoba, koji su i danas 100% imatelji udjela tvrtke - tvrtka je s dugogodišnjim iskustvom u pružanju usluga tehničkog pregleda motornih vozila, izgradnje poslovnih objekata i davanja u zakup, održavanja poslovnih objekata te ugostiteljstva i turizma. Zapošljava **279** djelatnika i u 2021. ostvarila je godišnji ukupni prihod u iznosu od 315,1 mil. kuna ili 2,94% više nego prethodne poslovne godine (306,1 mil. kuna u 2020.) i dobit prije oporezivanja od 15,1 mil. kuna ili 22,7% više nego prethodne poslovne godine (12,3 mil. kuna u 2020.).

Tvrtka upravlja s 15 stanica za tehnički pregled vozila na području Republike Hrvatske i obavlja na godišnjoj razini 270 tisuća redovnih tehničkih pregleda. Godišnji prihod od upravljanja stanicama za tehničke preglede iznosi 117,03 mil. kuna i kroz godine poslovanja kontinuirano raste godišnjim indeksima iznad 104,3.

Sredstva iz osnovne djelatnosti se ulažu u nekretnine i Društvo kao vlasnik daje u zakup i upravlja poslovnim zgradama ukupne površine 46 tisuća kvadratnih metara u Karlovcu, Zagrebu, Sisku, Bjelovaru i Slavonskom Brodu. Godišnji prihod od zakupa poslovnih zgrada iznosi 43,15 mil. kuna.

Pored osnovne djelatnosti, tvrtka upravlja i s 45 ugostiteljskih objekata koji se nadopunjuju s ostalim djelatnostima i čine jednu razinu više u poslovanju sa strankama. Na godišnjoj razini ostvaruje se prihod od 38,6 mil. kuna.

U okviru ugostiteljskog dijela poslovanja, obavlja se i djelatnost hotelijerstva u **Hotelu Dvorac Kutjevo** koji nosi oznaku Hotel Heritage, a perivoj ispred Dvorca nosi oznaku zaštićenog spomenika parkovne arhitekture i prostire se na 15 tisuća četvornih metara.

Dvorac Kutjevo sa svojom infrastrukturom omogućava edukacije i seminare svih zaposlenika i pruža dodatan benefit razvoju poslovanja.

U 2020. godini završen je i pušten u funkciju Poslovno-sportski centar Agram na adresi Radnička cesta 180, Zagreb (uz ukupnu investiciju od 250,00 mil. kuna ili **33,20 mil. eura**). Kompleks se prostire na 21.720 kvadratnih metara i sastoji od poslovnog dijela namijenjenog za poslovni zakup i sportskog dijela pod nazivom Agram Club. Agram Club je centar poslovnog druženja i sportske rekreacije.

Ukupna **imovina** Društva na 31.12.2021. iznosi 906,30 mil. kuna ili **120,36 mil. eura**.

Uprava Društva: Dario Križić, predsjednik; članovi Perica Topić i Mislav Jukić

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i dva člana.

Revizor: Russell Bedford Croatia revizija d.o.o. Zagreb

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor Knjiga udjela):

AGRAM TIS d.o.o.					
R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	Martina Grbavac	9,5	6.	Ankica Čeko	6,9
2.	Grgo Dodig	9,0	7.	Zlatko Lerota	6,9
3.	Niko Krivić	7,3	8.	Veselko Čepo	6,9
4.	Nadira Eror	6,9	9.	Mladen Rihtarić	6,9
5.	Drago Raić	6,9	10.	Kamilo Kordić	6,9

Euro Daus d.d. Split

Euro Daus d.d. sa sjedištem u Splitu - imatelji svih dionica su članice Grupe, s najvećim pojedinačnim udjelom ADRIATIC osiguranja d.d. (19,96%) i AGRAM Life osiguranje d.d. (19,92) - tvrtka s bogatom prošlošću i iskustvom u pružanju usluga tehničkog pregleda, prodaje, servisiranja motornih vozila i popravaka svih vrsta vozila, te izgradnje poslovnih objekata s namjenom zakupa trećim osobama. Zapošljava 166 djelatnika i ostvarila je u 2021. godišnji ukupni prihod u iznosu od 291,5 mil. kuna ili 14,2% više nego prethodne poslovne godine (255,3 mil. kuna u 2020.) i dobit prije oporezivanja od 9,3 mil. kuna ili 146,8% više nego prethodne poslovne godine (3,8 mil. kuna u 2020.).

Tvrtka upravlja sa 17 stanica za tehnički pregled vozila na području Republike Hrvatske i obavlja na godišnjoj razini 310 tisuća redovnih tehničkih pregleda. Godišnji prihod od upravljanja stanicama za tehničke preglede iznosi 123,34 mil. kuna. Kroz godine se bilježe kontinuirani indeksi rasta poslovanja na razinama od 103,8.

Djelatnost prodaje novih i rabljenih vozila (prodano više od 1.000 vozila) te servisna djelatnost i popravci oštećenih vozila čine Euro Daus prepoznatljivim brandom na području Dalmacije. Godišnji prihod od prodaje vozila i servisa iznosi 107,37 mil. kuna.

Društvo ulaže u nekretnine te ostvaruje godišnji prihod od zakupa u iznosu od 22,23 mil. kuna.

U svom portfelju ima Poslovno-trgovački centar **Eurodom** - u čiju je izgradnju do završetka u 2016. godini investirano više od 550,00 mil. kuna ili **73,00 mil. eura** - sastoji se od poslovnog tornja s 12 katova (16.000 m²) i trgovačkog centra na prizemlju + 4 razine (18.000 m²) s garažama na 3 podzemne etaže (723 garažna mjesta). Godišnji prihod od zakupa PTC Eurodom u 2021. iznosi 13,86 mil. kuna (uz godišnji prinos na uložena sredstva od 2,50%) s tendencijom značajnog rasta u 2022. godini.

Ukupna **aktiva** Društva na 31.12.2021. iznosi 983,38 mil. kuna ili 8,79% manje nego prethodne poslovne godine (1.078 mil. kuna u 2020.).

Uprava Društva: Ivica Primorac, predsjednik; članovi Darko Vrgoč i Ivan Ančić

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i dva člana.

Revizor: Revenio d.o.o. Split

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor SKDD):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	ADRIATIC os. d.d. HR	19,96	5.	Auto-Dubrovnik d.d.	6,7
2.	AGRAM Life os. d.d.	19,9	6.	ASC Varaždin	6,2
3.	EUROHERC os. d.d. HR	19,3	7.	OTP banka (APrivate; na upravljanju Maveric)	5,9
4.	AGRAM TIS d.o.o.	17,8	8.	Autocentar AGRAM d.o.o.	3,3

Agram leasing d.o.o. Zagreb

Društvo je osnovano 2002. godine pod nazivom Euroleasing d.o.o. te je u 100%-tnom vlasništvu članica Agram grupe - s pojedinačno najvećim udjelom tvrtki AgramTIS d.o.o. (19,78%), EUROHERC osiguranje d.d. (9,89%) i Adriatic osiguranje d.d. (9,89%).

Društvo već 20 godina uspješno pruža usluge financijskog i operativnog leasinga na području Republike Hrvatske putem 25 podružnica te je prepoznato na leasing tržištu po financiranju prvenstveno osobnih i gospodarskih vozila, kako novih tako i rabljenih.

Društvo je u 2021. godini svojom jasnom strategijom i aktivnom poslovnom politikom ugovaranja novih leasing ugovora zaključilo **3.170** novih leasing ugovora te je po broju novozaključenih ugovora zauzelo **šesto mjesto** na leasing tržištu od ukupno 15 društava koja se bave ovom djelatnošću. Također po broju aktivnih ugovora operativnog i financijskog leasinga Društvo je na kraju poslovne 2021. godine zauzelo šesto mjesto s ukupno **9.212 ugovora**, čija je vrijednost iznosila 436,00 mil. kuna ili **57,91 mil. eura**. Društvo je u 2021. ostvarilo ukupan prihod u iznosu 69,44 mil. kuna ili 14,53% više nego prethodne poslovne godine (60,63 mil. kuna u 2020.) i dobit prije poreza od 9,29 mil. kuna ili 18,52% više nego prethodne poslovne godine (7,84 mil. kuna u 2020.).

Ukupna **aktiva** Društva na 31.12.2021. iznosi 522,4 mil. kuna ili 81,32% više nego prethodne poslovne godine (288,11 mil. kuna u 2020.). Trenutno zapošljava 19 visoko motiviranih i stručnih djelatnika.

Uprava Društva: Krešimir Dujić, predsjednik; članovi Sanja Osojnik i Krešimir Arapović

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i dva člana.

Nadzorno tijelo je: Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Revizor: BDO Croatia d.o.o. Zagreb

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor Knjiga udjela):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	AGRAM TIS d.o.o.	19,8	6.	ASC Varaždin	9,9
2.	EUROHERC os. d.d. HR	9,9	7.	Euro Daus d.d. Split	9,9
3.	ADRIATIC os. d.d. HR	9,9	8.	Agram banka d.d. Zagreb	9,4
4.	AGRAM LIFE os. d.d.	9,9	9.	Martinović Davor	3,0
5.	Autocentar AGRAM d.o.o.	9,9	10.	Rajić Milenko	1,0

Agram banka d.d. Zagreb

Agram banka d.d. Zagreb, osnovana je 1994. godine pod imenom Kreditna banka Zagreb d.d. Banka je u 99,8%-tnom vlasništvu članica Grupe (od kojih pojedinačno najveće udjele imaju EUROHERC osiguranje d.d. (19,98%), ADRIATIC osiguranje d.d. (19,97%) i AGRAM Life osiguranje d.d. (19,86%).

Društvo posluje na teritoriju Republike Hrvatske, kroz 6 podružnica i 23 poslovnice u kojima je na dan 31.12.2021. godine zaposleno ukupno 188 radnika. Poslovanje Banke je univerzalno, podjednako orijentirano prema klijentima pravnim i fizičkim osobama.

Strategija razvoja prodajne mreže Banke usko je vezana uz strategiju razvoja drugih društava članica Grupe te su i poslovni prostori u kojima Banka obavlja djelatnost u vlasništvu Banke ili vlasništvu društava članica.

Svojim klijentima Agram banka nudi širok spektar štedno depozitnih, kreditnih i ostalih financijskih usluga kao i paletu osigurateljnih proizvoda iz domene životnih i neživotnih osiguranja.

Banka ima otvorene račune u najpoznatijim inozemnim bankama, kao i korespondentske odnose s brojnim svjetskim bankama.

Aktiva banke iznosi 4,29 mlrd. kuna ili 12,95% više nego prethodne poslovne godine (3,8 mil. kuna u 2020.) te mjereno tim kriterijem Banka zauzima desetu poziciju po veličini od ukupno dvadeset banaka koju posluju na tržištu.

Regulatorni kapital Banke iznosi 454 mil. kuna dok je stopa adekvatnosti kapitala visokih 21,52%.

U 2021. godini Banka je ostvarila 160 mil. kuna prihoda što je 6,6% manje nego u 2020. godini (ukupni prihod u 2020. iznosio je 171,51 mil. kuna) i dobit prije oporezivanja od 50,24 mil. kuna ili 47,09% više nego prethodne poslovne godine (2020. dobit prije oporezivanja iznosila je 34,16 mil. kuna) uz prinos na kapital od **9,24%**.

Uprava Banke: Boris Zadro, predsjednik; član Nataša Jakić Felić

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i četiri člana.

Nadzorno tijelo je: Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Revizor: BDO Croatia d.o.o. Zagreb

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. . (Izvor SKDD):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	EUROHERC os. d.d. HR	19,98	6.	Euro Daus d.d. Split	7,8
2.	ADRIATIC os. d.d. HR	19,97	7.	KRIVIĆ d.o.o.	3,7
3.	AGRAM LIFE os. d.d.	19,86	8.	Autocentar AGRAM d.o.o.	3,4
4.	AGRAM TIS d.o.o.	9,9	9.	Auto-Dubrovnik d.d.	1,7
5.	AGRAM Leasing d.o.o.	8,9	10.	Autoslavonija d.d.	0,9

EUROHERC osiguranje d.d. Sarajevo

Društvo za osiguranje osnovano je 1992. godine isključivo privatnim kapitalom fizičkih osoba. Danas su dioničari Društva bivši i sadašnji direktori i članovi Uprave (manageri) s više od 75% ukupnog broja dionica (ostatak drže članice Grupe). Najveći pojedinačni dioničar (EUROHERC osiguranje d.d. RH) imatelj je 19,79% ukupnog broja dionica. Društvo od tada uspješno posluje na tržištu osiguranja Bosne i Hercegovine.

Poslovanje Društva odvija se preko podružnica - u vlastitim poslovnim zgradama - u Sarajevu i ostalim regionalnim centrima u Bosni i Hercegovini, unutar kojih posluje na više od 100 uglavnom vlastitih prodajnih mjesta. Na 31.12.2021. u Društvu je zaposleno **374** djelatnika od čega njih 264 u Sektoru prodaje. U 2021. godini Društvo je ostvarilo 66,31 mil. konvertibilnih maraka ili **33,90 mil. eura** prihoda uz povećanje od 3,87 mil. konvertibilnih maraka ili **6,2%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 62,43 mil. konvertibilnih maraka) i dobit prije oporezivanja od 12,12 mil. konvertibilnih maraka ili **6,20 mil. eura** uz povećanje od 1,90 mil. konvertibilnih maraka ili 18,6% u odnosu na prethodnu godinu (2020: 10,22 mil. konvertibilnih maraka).

U ukupnom prihodu, 64,68 mil. konvertibilnih maraka ili **33,07 mil. eura** odnosi se na premijski prihod uz povećanje od 2,30 mil. konvertibilnih maraka ili **3,7%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 62,39 mil. konvertibilnih maraka) s udjelom od 10,4% na ukupnom tržištu osiguranja (2020: 10,9%), 15,3% u neživotnim osiguranjima (2020: 14,2%) i 13,8% u obveznom osiguranju od automobilske odgovornosti (2020: 14,3%).

Na temelju ovih udjela Društvo na ukupnom tržištu osiguranja zauzima **treću poziciju**, a na tržištu neživotnih osiguranja drugo mjesto, dok na tržištu obveznog osiguranja od automobilske odgovornosti s 125,585 polica i premijskim prihodom od 39,80 mil. konvertibilnih maraka (2020: 38,51 mil. konvertibilnih maraka) ili 20,35 mil. eura (2020: 19,69 mil. eura) uz rast od 3,3% ili 1,29 mil. konvertibilnih maraka - zauzima **drugo mjesto**.

Na 31.12.2021. Društvo ima **aktivu** u iznosu od 111,10 mil. konvertibilnih maraka ili **56,81 mil. eura** što predstavlja rast od 9,85 mil. konvertibilnih maraka ili **9,7%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 101,25 mil. konvertibilnih maraka).

Uprava Društva: Damir Hadžić, predsjednik; članovi Semiha Repak i Josip Knezović

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i četiri člana.

Nadzorno tijelo je: Agencija za nadzor osiguranja Federacije Bosne i Hercegovine (NADOS)

Revizor: BDO BH d.o.o. Sarajevo

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. . (Izvor SASE):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	EUROHERC os. d.d. HR	19,8	6.	Erkapić Mate	4,0
2.	Grgić Mladenka	15,0	7.	Kordić Zlatko	4,0
3.	Kurtović Husnija	6,0	8.	Rubić Josip	4,0
4.	Agram dd Ljubuški	4,7	9.	Lučić Milan	4,0
5.	Martinović Davor	4,0	10.	Galić Drago	3,0

ADRIATIC osiguranje d.d. Sarajevo

Društvo za osiguranje osnovano je 1994. godine isključivo privatnim kapitalom fizičkih osoba. Danas su dioničari Društva bivši i sadašnji direktori i članovi Uprave (manageri) s više od 13% ukupnog broja dionica, a ostatak do 95% drže članice Grupe. Najveći pojedinačni dioničar (ADRIATIC osiguranje d.d. RH) imatelj

je 19,87% ukupnog broja dionica. Društvo od tada uspješno posluje na tržištu osiguranja Bosne i Hercegovine.

Poslovanje Društva odvija se preko podružnica - u vlastitim poslovnim zgradama - u Sarajevu i ostalim regionalnim centrima u Bosni i Hercegovini, unutar kojih posluje na 273 uglavnom vlastita prodajna mjesta. Na 31.12.2021. u Društvu je zaposleno **422** djelatnika od čega njih 327 u Sektoru prodaje.

U 2021. godini Društvo je ostvarilo 72,52 mil. konvertibilnih maraka ili **37,08 mil. eura** prihoda što predstavlja povećanje od 3,13 mil. konvertibilnih maraka ili **4,5%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 69,38 mil. konvertibilnih maraka) i dobit prije oporezivanja od 7,24 mil. konvertibilnih maraka ili 3,70 mil. eura što predstavlja povećanje od 0,52 mil. konvertibilnih maraka ili **7,7%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 6,72 mil. konvertibilnih maraka).

U ukupnom prihodu, 74,66 mil. konvertibilnih maraka ili **38,17 mil. eura** odnosi se na premijski prihod uz povećanje od **7,4%** ili 5,13 mil. konvertibilnih maraka u odnosu na prethodnu godinu (2020: 69,54 mil. konvertibilnih maraka), s udjelom od 11,9% na ukupnom tržištu osiguranja (2020: 12,0%), 16,0% u neživotnim osiguranjima (2020: 14,6%) i 15,7% u obveznom osiguranju od automobilske odgovornosti (2020: 16,3%).

Na temelju ovih udjela Društvo na ukupnom tržištu i na tržištu neživotnih osiguranja zauzima **vodeću poziciju**, kao i na tržištu obveznog osiguranja od automobilske odgovornosti - s 143.978 polica i premijskim prihodom od 45,50 mil. konvertibilnih maraka (2020: 43,97 mil. konvertibilnih maraka) ili 23,26 mil. eura (2020: 22,48 mil. eura) što predstavlja rast od 3,5% odnosno 1,53 mil. konvertibilnih maraka.

Na 31.12.2021. Društvo ima **aktivu** u iznosu od 116,49 mil. konvertibilnih maraka ili **59,56 mil. eura** što predstavlja rast od 8,21 mil. konvertibilnih maraka ili **7,6%** u odnosu na prethodnu godinu (2020: 108,28 mil. konvertibilnih maraka).

Uprava Društva: Marina Miočić Hamidović, predsjednica; član Kornelije Vujnović

Nadzorni odbor sastoji se od predsjednika i dva člana.

Nadzorno tijelo je: Agencija za nadzor osiguranja Federacije Bosne i Hercegovine (NADOS)

Revizor: REVIVA d.o.o. Ljubuški

Dioničari - 10 najvećih – stanje 31.12.2021. (Izvor SASE):

R.b.	Ime i prezime	% udjela	R.b.	Ime i prezime	% udjela
1.	ADRIATIC os. d.d. HR	19,9	6.	Bosna-RE d.d.	5,2
2.	EUROHERC os. d.d. BiH	19,9	7.	Kurtović Husnija	3,0
3.	EUROHERC os. d.d. HR	10,0	8.	Lavrić Radoslav	3,0
4.	AGRAM Life os. d.d.	9,9	9.	Martinović Davor	3,0
5.	Agram TIS d.o.o.	11,7	10.	Čeko Ankica	2,6

